

Smlouva o pronájmu rekreační chaty

Pronajímatel:
Hana Kroužilová
Rychnov 27
539 44 Proseč
Tel. 607 160 834

Zájemce:
Česká pirátská strana
se sídlem 13000 Praha - Žižkov, Řehořova 943/19, IČ 71339698, zapsaná 17. 6. 2009 pod číslem registrace MV - 39553-7/VS-2009 jejímž jménem jedná Pavel Štěpánek, nar. 24. 9. 1985, trvale bytem U Stadionu 742, 53703 Chrudim 3 (tel. 608 879 077).

Uzavírají smlouvu o pronájmu rekreační chaty.

Předmět pronájmu

Rekreační chata č. ev. 9 v Rychnově (dále jen rekreační chata)

1. Specifikace

Počet ubytovaných osob: 8
Jméno a datum narození: PAVEL ŠTĚPÁNEK, 24. 9. 1985
NIKOLA ŠTĚPÁNKOVÁ, 12. 3. 1986
ZDENĚK KUŘAL
MATEJ BRÝDL
JAKUB KUTILEK

Smluvní cena: 2.900,-Kč/chatu/ 3 dny (každý započatý) + náklady na spotřebovanou elektrickou energii a náklady na topení

Doba pobytu: od 27. 5. 2016 15:00 hod.
do 29. 5. 2016 12:30 hod.

Cena za elektrickou energii: 6 Kč/kWh

Stav elektroměru při nástupu: 13 128

Stav elektroměru při skončení pobytu: 13 144

Spotřebovaná el. energie: 16

Cena za spotřebovanou el. energii: 96

Cena za dřevěné brikety: 6 Kč/ks

Spotřebované dř. brikety: 0

Cena za spotřebované dř. brikety: 0

Kauce: 2.000,- Kč

2. Všeobecné ujednání

2.1. Zájemce je povinen zanechat objekt, který si pronajal v čistém a původním stavu. Způsobí-li škodu, musí zájemce tuto skutečnost neprodleně sdělit pronajímateli. Bude-li před odjezdem zájemce zjištěná škoda, je pronajímatel nebo jeho oprávněný zástupce, oprávněn žádat náhradu škody na místě na úkor složené kauce nebo přímým zaplacením vyčíslené škodné částky nebo převodem na účet pronajímatele.

2.2. Jako zajištění rezervace (kauci) je povinen zájemce zaplatit před nástupem do rekreačního objektu částku ve výši 2.000,- Kč na účet pronajímatele. Z této kauce budou na konci pobytu odečteny náklady na spotřebovanou

elektrickou energii a na topení (případně za vzniklé škody) a zbývající část bude zájemci pronajímatelem vrácena. Objekt je povinen zájemce nechat v řádném stavu.

2.3. Maximální počet ubytovaných (8 lůžek + jedna cestovní postýlka) nesmí být zájemcem překročen bez předchozí dohody. Přicestuje-li zájemce s větším počtem osob než je maximálně dohodnutý počet, je pronajímatel vysloveně oprávněn hosta odmítnout nebo požadovat zvláštní náhradu (doplatek). Pokud pronajímatel zjistí v průběhu pobytu porušení ustanovení této smlouvy, zejména v počtu ubytovaných osob, je rovněž oprávněn požadovat náhradu (doplatek), nebo ukončit pobyt všech ubytovaných osob z důvodů porušení smlouvy o pronájmu rekreační chaty.

2.4. Noční klid musí být dodržen od 22.00 hodin do 06.00 hodin.

2.5. V pronajímaném objektu je pod pokutou uvedenou v bodě 2.6 **výslovně zakázáno kouření, užívání drog či jiných psychotropních látek a nepřiměřené pití alkoholických nápojů.**

2.6. V případě zjištěného porušení kteréhokoli z uvedených zákazů uhradí zájemce k rukám pronajímatele pokutu ve výši 5 000,-Kč a to i opakovaně.

2.7. V případě, že pronajímatel zjistí při namátkové kontrole objektu, že zájemce, popř. některá z osob, která s ním nemovitost užívá, porušuje opakovaně některý z uvedených zákazů, je toto bráno jako závažné porušení uzavřené smlouvy o pronájmu objektu a pronajímatel je oprávněn, po uhrazení pokuty ze strany zájemce, všechny osoby z objektu vykázat s tím, že do lhůty max. 1 hodiny dojde z jejich strany k opuštění nemovitosti a to bez jakéhokoli nároku na vrácení uhrazeného ubytovacího poplatku.

2.8. Pronajímatel může provést namátkovou kontrolu objektu v kteroukoli denní či noční hodinu tak, aby nerušil její užívání zájemcem či s ním ubytovanými osobami.

3. Platba za pobyt zájemce

3.1.1. Při rezervaci se platí kauce ve výši 2.000,- Kč na účet pronajímatele, jak je uvedeno v bodě 2.2.

3.1.2. Před nástupem uhradí zájemce částku 2.900,- Kč za pronájem chaty převodem na účet pronajímatele.

3.1.3. V den odjezdu budou z kauce 2.000,- Kč odečteny náklady na spotřebovanou elektrickou energii a na topení (případně za vzniklé škody) a zbývající část bude zájemci pronajímatelem vrácena.

4. Odpovědnost

Pronajímatel neodpovídá za vzniklé škody, poničení či odcizení, všem osobám při jejich pobytu na chatě. Pronajímatel nenese žádnou odpovědnost za případné škody, ztráty, zranění či jiné újmy osob užívajících chatu. Pobyt a pohyb osob po celé nemovitosti a ve všech jejích prostorách, také na pozemcích s ní souvisejících je výhradně na vlastní nebezpečí všech osob a na jejich plnou odpovědnost.

Se smlouvou jsem se seznámil(a). Dobrovolně souhlasím s touto Smlouvou o pronájmu rekreační chaty a souhlas stvrzuji svým podpisem.

V Rychnově dne 24.5. 2016

Podpis zájemce



Podpis pronajímatele

